

## ОТЗЫВ

**Ханина Дениса Игоревича**

**на автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата политических наук по специальности 23.00.02 – политические институты, процессы и технологии, на тему: «Политические процессы реформирования и оптимизации государственной политики в сфере управления земельными ресурсами (на примере Забайкальского края)», выполненной на кафедре социально-правовых дисциплин ФГБОУ ВПО «Забайкальский государственный университет»,**

**Кочневой Ирины Владимировны**

В конце XX века реформирование Российской экономики осуществлялось в сложнейших политических, правовых и экономических условиях, связанных с возникновением негосударственного сектора и развитием рыночных процессов практически во всех отраслях экономики, что требовало создания четких и эффективных механизмов ее государственного регулирования.

Особую актуальность эта задача приобретает в сфере управления земельными ресурсами, представляющими, с одной стороны, основной источник сельскохозяйственного производства, площадки и опорные поверхности для зданий, сооружений, дорог, зеленых насаждений, а, с другой стороны, - базу налогообложения недвижимости, объект инвестирования, средство социально-экономического развития, часть национального богатства.

При этом, учитывая серьезность преобразования в сфере управления земельными ресурсами в России в настоящее время политический процесс реформирования этой области протекает недостаточно эффективно, что влечет за собой его несоответствие экономическим трансформациям, обусловленным рыночными реформами.

В условиях конкурентной борьбы за земельные ресурсы не исключены конфликты, как между простыми гражданами, так и между хозяйствующими субъектами.

Безосновательное расширение границ муниципальных образований, отсутствие безопасности в плане здоровья и физической неприкосновенности в районах хаотично размещенных самовольных построек, неэффективное использование или использование не по целевому назначению сельскохозяйственных земель, коррупция, социально-политические конфликты - это основные негативные следствия несовершенной государственной политики в области управления земельными ресурсами.

Необходимость совершенствования такой политики становится еще более насущной в связи с нынешним прогрессом в сфере информационных технологий, процессов глобализации и растущих потребностей в доступе к информации.

Все это влечет за собой необходимость детального исследования государственной политики в сфере управления земельными ресурсами, что и было осуществлено автором.

Во введении диссертации Кочневой И.В. обосновывается актуальность темы диссертационной работы, излагаются цели и задачи диссертации, методические и информационные основы проведенных исследований, показана их новизна и практическая значимость.

Учитывая экономическое содержание земельных ресурсов, как средства производства, Кочнева И.В. в своей диссертации определяет двуединый характер государственного управления земельными ресурсами, как объект собственности и хозяйствования.

При этом, так как земельные ресурсы являются базовой основой общества, извлечение материальных благ при игнорировании регулирования оборота земельных ресурсов в производственном процессе невозможно. В силу того, что земельные ресурсы являются одновременно и природным объектом, и объектом гражданских прав, автором в своем исследовании

предлагается применение специальных политических, экономических и правовых механизмов в целях регулирования земельных отношений.

Исходя из сказанного, в диссертации логично объектом диссертационного исследования определена система государственных органов управления земельными ресурсами; предметом исследования – деятельность органов управления земельными ресурсами; целью диссертационного исследования – рассмотрение политических процессов реформирования и оптимизации государственной политики в сфере управления земельными ресурсами в Российской Федерации и Забайкальском крае с учетом его особенностей, а также изучение системы нормативно-правовых актов в указанной области.

Задачи и научная новизна вытекают из структуры диссертации, ее содержания.

Практическая значимость исследований состоит в том, что полученные результаты могут быть использованы и частично уже использовались при разработке концепции управления земельными ресурсами на региональном уровне Забайкальского края и Омской области. Результаты работы применимы к разработке законодательства по вопросам государственного регулирования земельных отношений, что обеспечит более четкую работу механизма государственного управления земельными ресурсами.

Основные результаты диссертационного исследования И.В. Кочневой изложены в научных публикациях, в том числе, в периодических изданиях, рекомендованных ВАК России для публикации результатов диссертационных исследований.

Все это говорит о высоком уровне апробации результатов диссертационного исследования.

И.В. Кочневой в обосновании своих доводов рассмотрена судебная практика федеральных судов Забайкальского края и Конституционного суда РФ.

Подход в диссертационном исследовании Кочневой И.В. является научно - практическим.

Замечаний по автореферату диссертации нет.

Учитывая вышеизложенное, считаем, что кандидатская диссертация Кочневой Ирины Владимировны на тему «Политические процессы реформирования и оптимизации государственной политики в сфере управления земельными ресурсами (на примере Забайкальского края)» в полной мере соответствует специальности 23.00.02 – Политические процессы и технологии и рекомендуется к защите.

**Ханин Денис Игоревич, кандидат политических наук, начальник отдела муниципального имущества Управления экономики и имущества администрации муниципального района «Читинский район»**



*подпись Кочневой И.В. заверено.*  
*Зам. руководителя*  
*адм. муниципально*  
*района Читинский*  
*район*  
*Ханин Д.И.*

Контактная информация: Ханин Д.И. к.п.н., администрация муниципального района «Читинский район»,  
Страна: Россия, Регион: Забайкальский край, Город: г.Чита, (3022), Адрес: 672090, г. Чита, ул. Ленина, 157; Телефон: 32-00-24, 32-00-91, факс 35-43-28; Электронная почта: [adm320091@vandex.ru](mailto:adm320091@vandex.ru).