

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФГБОУ ВО «БУРЯТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ДОРЖИ БАНЗАРОВА»
ФАКУЛЬТЕТ БИОЛОГИИ, ГЕОГРАФИИ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
Кафедра земельного кадастра и землепользования

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПРОХОЖДЕНИЮ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Тип практики – Б2.О.01(П) Преддипломная практика

Направление подготовки / специальность 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки / специализация
Кадастр недвижимости и управление территориями

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Форма обучения очная

Год набора
2019

ВВЕДЕНИЕ

Производственная практика является неотъемлемой частью учебного процесса и обязательной частью образовательной программы, включается в учебный план в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования (далее - ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, и утвержденного приказом Минобрнауки Российской Федерации № 978 от 12.08.2020.

Преддипломная практика призвана обеспечить тесную связь между научно-теоретической и практической подготовкой студентов, дать им опыт практической деятельности, создать условия для формирования практических компетенций для решения задач при написании выпускной квалификационной работы.

Цель и задачи практики

Преддипломная практика направлена на углубление студентом первоначального профессионального опыта, развитие общих и профессиональных компетенций, проверку его готовности к самостоятельной трудовой деятельности, а также на подготовку к выполнению выпускной квалификационной работы в организациях различных организационно-правовых форм.

Задачами преддипломной практики являются:

- обобщение, систематизация, конкретизация и закрепление теоретических знаний на основе изучения опыта работы конкретной организации по основным направлениям её деятельности;
- исследование вопросов организации и планирования землеустроительных и кадастровых работ;
- изучение вопросов осуществления оценочной деятельности;
- анализ нормативно-правового регулирования в сфере землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии, картографии, кадастровой деятельности, а также государственной регистрации прав на недвижимость;
- приобретение опыта по подготовке межевых планов земельных участков в населенных пунктах и технических планов зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений;
- изучение методов оценки объектов недвижимости для целей налогообложения;
- изучение порядка предоставления земельных участков;
- усвоение вопросов нормирования, организации и оплаты труда.

В процессе прохождения производственной практики обучающийся должен:

- ознакомиться с организацией;
- изучить нормативные документы, касающиеся деятельности организации;
- участвовать в сборе информации, оформлении документации, и в другой организационной деятельности организаций, выполнять другие задания, получаемые в организации;
- использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ;
- использовать в практической деятельности геоинформационные системы.

Требования к уровню освоения содержания практики В результате прохождения учебной практики студент должен:

Знать:

- технические организационные основы безопасности на рабочем месте;
- организацию работ по землеустройству и кадастру;
- методы ведения кадастровой и землеустроительной документации;
- программы, используемые в профессиональной деятельности кадастровых инженеров, землеустроителей и оценщиков;
- правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений.

Уметь:

- анализировать массивы нормативных, статистических и других данных, проводить их статистическую обработку и выявлять факторы, влияющие на показатели эффективности использования земли и иной недвижимости;
- использовать пакеты прикладных программ, базы и банки данных для накопления и переработки кадастровой и землеустроительной информации;

Владеть:

- навыками использования на практике знаний в области землеустройства и кадастров в различных видах профессиональной и социальной деятельности;
- методами обработки и анализа земельно-кадастровых данных;
- навыками использования различных источников информации (литературных, статистических, картографических и др.) при организации и осуществлении проектно-исследовательских работ по землеустройству и в кадастровой деятельности, разработке проектов (схем) землеустройства, градостроительных и других проектов использования земель.

В результате прохождения преддипломной практики обучающийся должен приобрести следующие практические навыки, умения, универсальные и профессиональные компетенции:

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни.

ОПК-1 Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общинженерные знания.

ОПК-2 Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.

ОПК-3 Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.

ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств.

ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров.

ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ.

ОПК-7 Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

ОПК-8 Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ.

ПК-1 Способен использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости

ПК-2 Способен использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС).

ПК-3 Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ, разработке градостроительной документации для пространственного обустройства территорий.

ПК-4 Способен использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости, а также землеустройства в целях обеспечения рационального использования земель и их охраны, создания благоприятной окружающей среды и улучшения ландшафтов.

ПК-5 Способен использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

ПК-6 Способен осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам.

ОБЪЕМ, СРОКИ ПРОХОЖДЕНИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАКТИКИ

Место и сроки проведения практики

Вид практики - производственная, способ проведения - стационарная, форма проведения - дискретная.

Местом проведения практики являются: подразделения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, а также государственные и коммерческие организации, осуществляющие геодезическое и картографическое обеспечение кадастровых работ, подготовку документов для представления в орган кадастрового учета.

Профильные организации должны отвечать следующим основным требованиям:

- соответствовать специализации (профилю подготовки) обучающихся;
- располагать квалифицированными кадрами для руководства практикой обучающихся.

При выборе базы практики учитываются следующие факторы:

- соответствие специальности и виду практики;
- необходимые отрасли и сферы деятельности, предусмотренные программой;

- оснащённость современными программными средствами;
- оснащённость необходимым оборудованием;
- квалифицированные кадры для руководства практикой обучающихся.

Для направления обучающихся на практику в установленные учебным планом и графиком учебного процесса сроками подготавливаются следующие документы:

- 1) заявления обучающихся о направлении на практику;
- 2) договоры, заключенные между Университетом и профильными организациями о приеме обучающихся на практику;
- 3) приказы о направлении обучающихся на практику;
- 4) направление обучающихся на практику.

Преддипломная практика проводится в 8 семестре (8 недель) в соответствии с учебным планом.

Продолжительность рабочего дня для обучающихся при прохождении практики в профильных организациях и в Университете составляет для обучающихся в возрасте от 16 до 18 лет не более 35 часов в неделю (ст. 92 ТК РФ), в возрасте от 18 и старше не более 40 часов в неделю (ст. 91 ТК РФ). Для обучающихся в возрасте до 16 лет продолжительность рабочего дня при прохождении практики составляет не более 24 часов в неделю (ст. 92 ТК РФ).

С момента зачисления обучающихся на практику в качестве практикантов на рабочие места на период практики на них распространяются правила охраны труда и правила внутреннего распорядка, действующие в профильных организациях и в Университете.

Общая трудоемкость практики составляет 9 зачетных единиц 324 академических часа (6 недель).

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды работ на практике, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в акад. часах)	Формы текущего контроля
1	Подготовительный этап: - Организационное собрание (установочная конференция); - Определение индивидуальных заданий, выполняемых в период практики.	Инструктаж по ознакомлению с требованиями охраны труда на рабочем месте, пожарной безопасности (2 часа). Инструктаж по поиску информации в соответствии с целями и задачами практики в организации. Составление плана прохождения практики (2 часа). Ознакомление с организационной структурой и содержанием деятельности объекта практики (2 часа).	План прохождения практики. Заполненный дневник прохождения практики.

2	<p>Производственный этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Обработка и анализ информации; - Консультации (методическая помощь при выполнении индивидуальных заданий, сбора материала для ВКР). 	<p>Анализ деятельности организации (10 часов).</p> <p>Изучение нормативно-методических материалов (10 часов).</p> <p>Сбор материала для написания выпускной квалификационной работы (248 часов).</p> <p>Использование информационных технологий для обработки собранной информации (20 часов).</p>	Проект отчета по практике
3	<p>Заключительный этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Итоговое собрание; - Отчеты по практике. 	<p>Научный анализ методов и результатов проведенных работ (5 часов).</p> <p>Разработка и обсуждение предложений по написанию ВКР (5 часов).</p> <p>Подготовка и обработка материалов для написания ВКР (10 часов).</p> <p>Оформление отчета по практике, подготовка к его защите (10 часов).</p>	Защита отчета по практике

СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ

Организация и руководство практикой

Организация практики направлена на обеспечение непрерывности и последовательности овладения обучающимися профессиональной деятельностью в соответствии с требованиями к уровню подготовки выпускника Университета.

Для руководства практикой назначается руководитель (руководители) практики от Университета из числа лиц, относящихся к профессорско-преподавательскому составу кафедры и руководитель (руководители) практики из числа работников профильной организации (далее - руководитель практики от профильной организации).

Профильные организации должны отвечать следующим основным требованиям:

- соответствовать специализации (профилю подготовки) обучающихся;
- располагать квалифицированными кадрами для руководства практикой обучающихся.

При проведении практики в профильной организации руководителем практики от Университета и руководителем практики от профильной организации составляется совместный рабочий график (план) проведения практики.

Для направления обучающихся на практику в установленные учебными планами и графиками учебного процесса сроками подготавливаются следующие документы:

- 1) заявления обучающихся о направлении на практику (приложение 1);
- 2) договоры, заключенные между Университетом и профильными организациями о приеме обучающихся на практику;

3) приказы о направлении обучающихся на практику; 4) направление обучающихся на практику.

Перед началом практики ответственными за проведение практики, проводится организационное собрание обучающихся (установочная конференция), где рассматриваются следующие вопросы:

- ознакомление обучающихся с их распределением по базам практик и назначение ответственных из числа обучающихся по каждой базе практики;
 - информация о руководителях практик от кафедр Университета и от профильной организации;
 - цели и задачи практики в соответствии с программой практики;
 - требования к трудовой дисциплине во время прохождения практики;
 - общие указания по соблюдению правил техники безопасности и охране труда на рабочем месте и действующих правил внутреннего распорядка в профильных организациях и Университете;
 - требования по оформлению отчета по практике и ведению дневника практики.
- Руководители практики от Университета:
- устанавливают связь с руководителями практики от профильной организации и совместно с ними составляют программу практики;
 - своевременно распределяют обучающихся по местам практики, рабочим местам или перемещают их по видам работ;
 - обеспечивают отъезжающих на практику обучающихся билетами на проезд и денежными средствами (в случае выездной практики);
 - проводят инструктаж обучающихся по ознакомлению с требованиями охраны труда на рабочем месте, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка с занесением записи в соответствующий журнал регистрации инструктажа по технике безопасности и охране труда на рабочем месте;
 - несут ответственность совместно с руководителем практики от профильной организации за соблюдение обучающимися правил техники безопасности и охраны труда на рабочем месте;
 - осуществляют контроль соблюдения сроков практики и ее содержания;
 - разрабатывают тематику индивидуальных заданий для обучающихся, выполняемых в период практики;
 - оказывают методическую помощь обучающимся при выполнении ими индивидуальных заданий, а также при сборе материалов к выпускной квалификационной работе в ходе преддипломной практики;
 - оценивают результаты выполнения обучающимися программы практики;
 - по окончании практики разрабатывают отчет о пройденной практике и рассматривают его на заседании кафедры.

Руководители практики от профильной организации:

- согласовывают индивидуальные задания, содержание и планируемые результаты практики;
- предоставляют рабочие места обучающимся;

- обеспечивают безопасные условия прохождения практики обучающимся, отвечающие санитарным правилам и требованиям охраны труда;

- проводят инструктаж обучающихся по ознакомлению с требованиями охраны труда на рабочем месте, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка с занесением записи в соответствующий журнал регистрации инструктажа по технике безопасности и охране труда на рабочем месте.

С момента зачисления обучающихся на практику в качестве практикантов на рабочие места на период практики на них распространяются правила охраны труда и правила внутреннего распорядка, действующие в профильных организациях и в Университете.

Обязанности студентов во время практики Обучающиеся в период прохождения практики обязаны:

- полностью выполнять индивидуальные задания, предусмотренные программой практики;
- подчиняться действующим в профильных организациях и в Университете правилам внутреннего распорядка;
- изучить и выполнять правила эксплуатации оборудования, техники безопасности, охраны труда, пожарной безопасности и другие условия работы;
- нести ответственность за выполняемую работу и ее результаты наравне со штатными работниками;
- вести дневник практики;
- представить руководителю практики письменный отчет о выполнении всех заданий и сдать дифференцированный зачет по практике.

Ведение дневника практики

Дневник практики является основным документом, отражающим в хронометрическом порядке всю производственную практику студента (приложение 2).

Дневник с индивидуальным заданием выдается перед началом практики.

Прибыв на место практики, студент-практикант должен явиться в отдел кадров организации и отметить в дневнике дату прибытия.

В дневнике фиксируются следующие виды работ:

- 1) производственная (виды работ, их объем, краткое содержание, затраченное время);
- 2) учебная (сбор материала для курсовой работы и отчета о практике); 3) научная (обработка данных, их анализ, краткие выводы).

В период практики студент обязан вести записи в дневнике, где ежедневно записывает вид выполняемых работ, их объем.

В дневнике необходимо также отразить встретившиеся в работе затруднения, их характер, какие меры были приняты для их устранения, отменить недостатки в теоретической подготовке.

По окончании практики оформленный надлежащим образом дневник предоставляется руководителю практики от производства, который дает общую оценку за

практику, делает замечания (или указывает на их отсутствие) по трудовой дисциплине. Руководитель практики от организации в дневнике пишет характеристику с подробными сведениями о результатах прохождения практики, в которой указывает виды работ, выполненные студентом, даёт качественную оценку работ, даёт оценку профессиональных качеств студента, уровня теоретической подготовки, дисциплинированности и отношения к работе, характеризует личностные качества студента, участие студента в общественной жизни коллектива. Характеристика должна быть заверена подписью и печатью.

Перед отъездом с места прохождения практики студент должен отметить в дневнике дату выбытия и заверить ее печатью производственной организации.

По возвращении с практики дневник сдается студентом на кафедру в виде приложения к отчету о производственной практике. Без дневника или без его надлежащего оформления отчет о практике не принимается.

СОДЕРЖАНИЕ МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ

Основой для разработки любой темы выпускной квалификационной работы являются реальные производственные материалы, собранные на практике или по месту работы. Студент обязан во время прохождения практики изучить объект дипломного проектирования и по заданию руководителя собрать по нему в соответствии с темой, все необходимые материалы для выпускной квалификационной работы. Материалы должны быть достаточной полноты и качества.

Основные материалы, необходимые для выпускной квалификационной работы по любой теме, следующие:

- почвенная карта муниципального района (территории сельскохозяйственного предприятия);
- схема размещения города на территории республики, района;
- схема территориального планирования муниципального образования;
- схема градостроительного зонирования территории населенного пункта;
- схема границ земельных участков в кадастровом квартале;
- природные условия района: климат, почвы, рельеф, гидрологическая сеть, растительность, животный мир и др;
- структура земель населенного пункта по видам использования и динамика перераспределения земель по видам использования за 5-10 лет;
- материалы по земельному налогу и арендной плате;
- материалы по защите земель и водных источников от загрязнения, установлению охранных зон, заповедных территорий;
- материалы кадастровой оценки земель населенного пункта;
- сведения о рынке земель на территории муниципального района;
- размер санитарно-защитных зон и класс вредности;
- годовые отчеты о производственной деятельности сельскохозяйственных предприятий, урожайность сельскохозяйственных культур (за последние 3-5 лет);
- материалы кадастрового деления территории поселения;
- сведения о социально-экономических условиях, инфраструктуре и перспективах развития административной территории, использование окружающей недвижимости;

- информация об анализе рынка соответствующего сегмента и подсегмента недвижимости (анализ конъюнктуры рынка, изучение изменения ценовой ситуации (рыночной стоимости, арендной платы), прогнозирование рынка недвижимости по мнениям аналитиков и экспертов и др.);

- кадастровые паспорта объектов недвижимости, кадастровые планы территорий, свидетельства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество;

- договоры по сделкам с недвижимостью (договоры купли-продажи, аренды, наследования, дарения и др.);

- договоры оказания оценочных, посреднических услуг при проведении сделок с недвижимостью;

- материалы исследований приборов;

- журналы полевых измерений и наблюдений, ведомость вычисления площадей, схемы, рабочие чертежи;

- планы, карты, в том числе, почвенные карты, карты-схемы внутрихозяйственного землеустройства, территориального планирования;

- контактные отпечатки, фотосхемы, фотопланы, картограммы;

- экспликации, материалы по внутрихозяйственной организации территории; сведения о состоянии сельскохозяйственного производства, современном использовании и оценке земель;

- копии бланков, кадастровых выписок, межевых планов, технических планов.

- и др.

Более подробные и конкретные указания о сборе необходимых материалов по конкретной теме студенты получают у руководителя выпускной квалификационной работы или у преподавателя, руководящего производственной практикой.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО СОСТАВЛЕНИЮ ОТЧЕТА О ПРОХОЖДЕНИИ ПРАКТИКИ

Письменный отчет по практике должен содержать сведения о выполненной обучающимся работе в период практики (отчет о выполнении индивидуального задания), а также краткое описание структуры и деятельности базы практики. Отчет должен быть заверен представителем базы практики.

Основой для написания отчета являются материалы, собранные в процессе прохождения практики: виды, объемы и методы выполнения работ; характеристики полученных результатов; вопросы организации производственных процессов; документы и порядок их ведения и т.п. Все материалы должны однозначно позволять судить о всех производственных процессах, в которых принял участие студент-практикант.

Полностью оформленный отчет обучающийся сдает на кафедру, одновременно с дневником и отзывом, подписанными непосредственно руководителем практики от базы практики. Организация, реквизиты которой указаны в отчете обучающегося, должна соответствовать данным приказа о направлении на практику.

Проверенный отчет по практике, защищается обучающимся на отчетной конференции.

При защите отчета обучающемуся могут быть заданы не только вопросы, касающиеся деятельности объекта практики, но и по изученным дисциплинам, в соответствии с учебным планом.

Непредставление обучающимися отчетов в установленные сроки следует рассматривать как нарушение дисциплины и невыполнение учебного плана. К таким обучающимся могут быть применены меры взыскания - не допуск к сессии или к посещению занятий до сдачи и защиты отчета и т.д.

Принимаются только сброшюрованные работы, выполненные с помощью компьютерного набора.

Рекомендуемый объем работы – 10-20 страниц печатного текста без титульного листа, оглавления, списка литературы и приложений.

Текст отчета должен быть напечатан на одной стороне стандартного листа формата А4 (270 x 297 мм) с соблюдением следующих характеристик: шрифт Times New Roman; размер – 14; интервал – 1,5; верхнее и нижнее поля – 20 мм, левое – 30 мм, правое – 20 мм.

Все страницы должны быть пронумерованы арабскими цифрами сквозной нумерацией по всему тексту, включая приложения. Титульный лист включается в общую нумерацию страниц, но на нем номер страницы не проставляется.

Главы, параграфы, пункты (кроме введения, заключения и списка использованной литературы) нумеруются арабскими цифрами (например, раздел 1, пункт 1.1).

Заголовки разделов, слова Введение, Заключение, Список литературы, Приложения пишутся без кавычек, без точки в конце и выравниваются по левому краю страницы.

Слово Содержание выравнивается посередине страницы. Перенос слов в заголовках не допускается.

Каждый раздел, введение, заключение, список использованной литературы, каждое приложение начинаются с новой страницы.

Графики, схемы, диаграммы располагаются в работе непосредственно после текста, имеющего на них ссылку (выравнивание по центру страницы). Название графиков, схем, диаграмм помещается под ними, пишется без кавычек и содержит слово Рисунок без кавычек и указание на порядковый номер рисунка, без знака №, например: Рисунок 1. Название рисунка. При построении графиков по осям координат вводятся соответствующие показатели, буквенные обозначения которых выносятся на концы координатных осей, фиксируемые стрелками.

Таблицы располагаются в работе непосредственно после текста, имеющего на них ссылку (выравнивание по центру страницы). Таблицы нумеруются арабскими цифрами сквозной нумерацией в пределах всей работы. Номер таблицы следует проставлять в левом верхнем углу над заголовком таблицы после слова Таблица, без знака №. В каждой таблице следует указывать единицы измерения показателей и период времени, к которому относятся данные. Если единица измерения в таблице является общей для всех числовых данных, то ее приводят в заголовке таблицы после ее названия.

Формулы должны располагаться отдельными строками с выравниванием по центру страницы или внутри строк. В тексте рекомендуется помещать формулы короткие, простые, не имеющие самостоятельного значения и не пронумерованные. Наиболее важные, а также длинные и громоздкие формулы (содержащие знаки суммирования, произведения, дифференцирования, интегрирования) должны располагаться на отдельных

строках. Нумеровать необходимо наиболее важные формулы, на которые имеются ссылки в работе. Порядковые номера формул обозначают арабскими цифрами в круглых скобках у правого края страницы.

В тексте отчета, кроме общепринятых буквенных аббревиатур, могут быть использованы вводимые лично автором буквенные аббревиатуры. При этом первое упоминание таких аббревиатур указывается в круглых скобках после полного наименования, а в дальнейшем они употребляются в тексте без расшифровки.

Приложения должны начинаться с новой страницы в порядке появления ссылок на них в тексте и иметь заголовки с указанием слова Приложение, его порядкового номера без знака № и названия. Порядковые номера приложений должны соответствовать последовательности их упоминания в тексте.

Структура отчета

Отчет должен включать следующие основные элементы.

Титульный лист. Форма титульного листа приведена в приложении 3.

Содержание. Включает название разделов и подразделов с указанием номеров страниц, с которых разделы и подразделы начинаются.

Титульный лист, содержание, первый лист введения и первый лист приложения включаются в нумерацию, но не нумеруются.

Введение.

Во введении указываются цель, задачи, сроки практики.

Раздел 1. Место прохождения практики и содержание работ

- структура предприятия, техническое обеспечение (современное геодезическое оборудование, компьютеризация предприятия);

- краткая характеристика объекта работ (местоположение, общая площадь, состав земель по категориям, собственникам, землепользователям и угодьям, природные и экономические условия);

- характеристика территории объекта, состояние планово-картографического, обследовательского и землеустроительного материала (год производства съемок, масштаб планового материала, геодезические пункты привязки).

Раздел 2. Способы и порядок выполнения работ

- обоснование применяемых способов выполнения работ, порядок, методы и результаты выполнения работ:

- а) подготовительные работы (получение задания, подбор, изучение, подготовка документов, составление графика выполнения работ, получение выписок из

- государственного кадастра недвижимости);

- б) полевые работы (содержание, порядок выполнения);

- в) камеральные работы (содержание, порядок выполнения).

- организация землеустроительных и кадастровых работ в производственном подразделении (распределение работ по объектам, руководство работами со стороны производства).

Заключение.

В разделе указывается перечень собранных для выполнения выпускной квалификационной работы материалов и для составления отчета по практике материалов с

характеристикой их полноты и качества, проводится анализ методов и результатов проведенных вносятся предложения по совершенствованию работ.

Список использованной литературы.

Список должен содержать сведения об источниках, используемых при написании работы. Список использованных источников формируется в алфавитном порядке согласно установленным требованиям библиографического описания.

Приложения.

Приводятся планово-картографические, обследовательские и землеустроительные материалы, необходимые для написания выпускной квалификационной работы по избранной теме:

- а) имеющиеся инструкции, методические указания по землеустройству и кадастру недвижимости;
- б) технические документы: - материалы исследований приборов; - журналы полевых измерений и наблюдений, ведомость вычисления площадей; - схемы, рабочие чертежи.
- в) планово-картографические - планы, карты, почвенные карты, кальки, контактные отпечатки, фотосхемы, фотопланы, картограммы
- г) землеустроительные - копии бланков, землеустроительных дел, экспликации, материалы по внутрихозяйственной организации территории и оценке
- д) кадастровые - межевые планы земельных участков, технические планы зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений.

АТТЕСТАЦИЯ

Итоговая аттестация проводится с целью выявления соответствия уровня теоретических знаний, практических умений и навыков по производственной практике требованиям ФГОС ВО по направлению подготовки - 21.03.02 Землеустройство и кадастры.

Защита отчетов по практике проводится в установленные сроки на кафедре руководителем практики от кафедры. Отчеты студентов о прохождении практики сдаются на кафедру и хранятся на протяжении определенного количества времени. Защита отчета о производственной практике происходит перед специальной комиссией кафедры. Комиссия после сообщения бакалавра, и обсуждения объявляет заключение о прохождении практики.

Отсутствие необходимых документов или получение неудовлетворительной оценки на защите практики влечет за собой повторное ее прохождение или принятия административных мер. Неудовлетворительная оценка за отчет по практике расценивается как академическая задолженность. Результат защиты практики учитывается наравне с экзаменационными оценками по теоретическим курсам, проставляется в зачетную книжку и аттестационную ведомость, и учитывается при подведении итогов общей успеваемости студентов. При неудовлетворительной оценке обучающемуся назначается срок для повторной защиты, если обучающийся выполнил программу практики, но ненадлежащим образом оформил отчетную документацию, либо не сумел на должном уровне защитить практику. При невыполнении студентом программы практики он должен пройти её повторно или отчисляется из вуза.

Проверенный отчет по практике, защищается обучающимся на отчетной конференции.

При защите отчета обучающемуся могут быть заданы не только вопросы, касающиеся деятельности объекта практики, но и по изученным дисциплинам, в соответствии с учебным планом.

Защита производственной практики проводится комиссией из числа преподавателей кафедры после завершения прохождения практики в объеме рабочей учебной программы.

Форма проведения защиты определяется кафедрой.

Форма оценки производственной практики - зачет.

Зачет по практике служит для оценки работы студента в течение всего периода прохождения практики и призван выявить уровень, прочность и систематичность полученных им теоретических и практических знаний, приобретения навыков самостоятельной работы, развития творческого мышления, умение синтезировать полученные знания и применять их в решении практических задач.

Вопросы предполагают контроль общих методических знаний и умений, способность студентов проиллюстрировать их примерами, индивидуальными материалами, составленными студентами в течение практики.

Вопросы к зачету:

1. Какие задания были выполнены за время прохождения практики, какие результаты получены?

2. Какой опыт приобрел обучающимся в период практики?

3. Какие теоретические знания были закреплены благодаря прохождению практики?

При оценивании результатов практики принимается во внимание отзыв руководителя практики, правильность выполнения отчета в соответствии с требованиями настоящей программы.

По итогам защиты отчета выставляется оценка:

«зачтено» - выполнена большая часть программы практики: раскрыты вопросы предлагаемого плана отчета, сделаны выводы и рекомендации по улучшению деятельности объекта практики, приложены копии соответствующих документов (60-100 баллов);

«не зачтено» - программа практики не выполнена, обучающийся получил отрицательный отзыв по месту прохождения практики (0-59 баллов).

Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания:

№ п/п	Компетенции	Раздел ы (этапы) практик и	Показатели и критерии оценивания	Шкала оценивания Мин-макс
1	УК-2 УК-3 УК-6 ОПК-1 ОПК-2 ОПК-3	Подготовительный	Знание правил поведения на практике (инструктаж по технике безопасности, инструктаж по поиску информации в соответствии с целями и задачами практики). Качество обработки	10-20

	ОПК-4 ОПК-5 ОПК-6 ОПК-7 ОПК-8		исходных сведений.	
2	ПК-1 ПК-2 ПК-3 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Производственный	Способность к полной самостоятельности (допускаются консультации с преподавателем по сопутствующим вопросам) в выборе способа решения заданий в рамках практики с использованием знаний, умений и навыков, полученных в ходе освоения пройденных дисциплин.	30-50
3		Заключительный	Качество обработки собранного материала. Полнота оформления дневника практики. Положительный отзывхарактеристика руководителя Оформление отчета по практике и его защита.	20-30
ИТОГО				60-100

Приложение 1

Декану ФГБиз

_____/_____
обучающегося ____ курса ____ группы
очной формы обучения по направлению
подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

(ФИО обучающегося)

Тел.: _____ e-
mail: _____

Заявление

Прошу направить меня для прохождения _____
(указать вид практики) практики в период с «____»
_____ 201 ____ г. по «____» _____ 201 ____ г. в:

(наименование организации, с которой заключен договор о практике студентов)

Судимости (не имею/имею) _____.

(подпись)

«____» _____ 20__ г.
(дата)