

Министерство образования и науки Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Бурятский государственный университет»
Факультет биологии, географии и землепользования

«УТВЕРЖДАЮ»
и.о. декана _____ / Максарова Д.Д.
« 14 » _____ 20 17 г.



ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

Производственная

(вид практики (производственная, в.т.ч. научно-исследовательская работа))

Преддипломная

(тип практики, наименование практики (при наличии) (в соответствии с требованиями ФГОС ВО / ФГОС ВПО, ОПОВ ВО / ОПОП СПО))

Направление подготовки / специальность

21.04.02 Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки / специализация

Охрана и использование земельных ресурсов

Квалификация (степень) выпускника

Магистр

Форма обучения

Очная

Улан-Удэ
2017

1. Цели практики

Цель практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности состоит в том, чтобы путем непосредственного участия обучающегося в деятельности производственной или научно-исследовательской организации закрепить теоретические знания, полученные во время аудиторных занятий, учебных практик, приобрести профессиональные умения и навыки и собрать необходимые материалы для написания выпускной квалификационной работы. Важной целью производственной практики является приобщение обучающегося к социальной среде предприятия (организации) с целью приобретения социально-личностных компетенций, необходимых для работы в профессиональной сфере.

2. Задачи практики являются конкретные задачи, связанные с будущей профессиональной деятельностью выпускника и соотнесенные с видами профессиональной деятельности, установленными в ОП направления подготовки 21.04.02 – Землеустройство и кадастры:

- Ознакомление с организационной структурой, основной деятельностью, землеустроительной миссией предприятия (организации);
- Ознакомление с землеустроительной и кадастровой нормативно-разрешительной документацией предприятия, с процессом документообразования в государственной землеустроительной и кадастровой организации;
- Участие в составлении технической документации и отчетности;
- Сбор и анализ данных для проектов и схем землеустройства;
- Проведение документальных исследований;
- Сбор материалов для написания магистерской диссертации;
- Приобретение социально-адаптивных навыков работы в коллективе;

3. Место практики в структуре основной профессиональной образовательной программы высшего образования

Б2.В.02(П) Производственная практика является обязательным составным элементом ОП ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры.

4. Способы и формы проведения практики

Производственная практика имеет стационарный способ проведения.

5. Место и сроки проведения практики

Производственная практика проводится на предприятиях: Бурприроднадзор; Министерство имущественных и земельных отношений; Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии; Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ; Прибайкальский филиал БУРБ «Гостехинвентаризация – ФБТИ»; ООО «Меридиан»; Администрация г. Улан-Удэ; ИП «Канаева Е.Д.» («Меридиан +»); Филиал ФГБОУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РБ и др. предприятиях Республики Бурятия.

В соответствии с ФГОС ВО и учебным планом срок проведения практики составляет - 4 недели (2-й семестр), 4 недели (3-й семестр).

6. Структура и содержание практики

Общая трудоемкость практики составляет 18 зачетных единиц, 432 академических часа, 12 недель.

Этапы практики

| Разделы (этапы) | Виды производственной работы | Формы |
|-----------------|------------------------------|-------|
|-----------------|------------------------------|-------|

| практики производственных заданий | Выполнение практического материала | Сбор | Самостоятельная работа | Трудоемкость в неделях | текущего контроля |
|--|--|--|---|--|------------------------|
| Подготовительный этап (в т.ч. организация практики) инструктаж по технике безопасности. | Лекция установочная Производственный | Изучения нормативных документов безопасности организационной и производственной структуры | Изучение технике Изучение | Дневника, написание раздела программы практики | Заполнение практики |
| Аналитический | Работа по плану практики необходимого материала для выполнения программы практики | сбор материала фактического и литературного ма | Обработка и полученного материала | 6 дневника, написание разделов программы практики | Заполнение практики |
| Заключительный этап | | Систематизация полученного материала | оформление по практике | 2 дневника, защита отчета по практике | Заполнение практики |

7. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики (формируемых компетенций обучающегося с указанием этапов их формирования в процессе прохождения практики)

В результате прохождения данной практики у обучающихся должны быть сформированы элементы следующих компетенций в соответствии с планируемыми результатами освоения основной профессиональной образовательной программы на основе ФГОС по данному направлению подготовки:

(ПК-13) способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений;

В результате прохождения данной практики обучающийся должен:

Знать:

-основные результаты новейших исследований по проблемам управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;- модели поведения участников рынка недвижимости;

- основные понятия, методы и инструменты качественного и количественного анализа процессов управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;

Уметь:

- выбирать необходимые методы исследования (модифицировать существующие, разрабатывать новые методы), исходя из задач конкретного исследования (по теме магистерской диссертации или при выполнении заданий научного руководителя в рамках магистерской программы);

- применять современные информационные технологии при проведении исследований;

- обрабатывать полученные результаты, анализировать и представлять их в виде законченных научно-исследовательских разработок (отчета по производственной практике, тезисов докладов, научной статьи, магистерской диссертации);

- анализировать получаемую полевую и лабораторную информацию с использованием современной вычислительной техники;

Владеть:

- владеть навыками самостоятельного планирования и проведения исследований, требующих широкого образования в соответствующем направлении системного анализа и управления;
- формулировать и решать задачи, требующие углубленных профессиональных знаний в области системного анализа и принципов управления;
- выбирать необходимые методы исследований, модифицировать существующие и разрабатывать новые методы, исходя из задач конкретного исследования;
- обрабатывать полученные результаты, анализировать и осмысливать их с учетом данных, имеющихся в литературе;
- вести библиографическую работу с привлечением современных информационных технологий;
- представлять итоги проделанной работы, полученные в результате прохождения практики, в виде рефератов (обзор литературы), статей, оформленных в соответствии с имеющимися требованиями, с привлечением современных средств редактирования и печати;
- владеть методами презентации научных результатов на научных семинарах и конференциях с привлечением современных технических средств.

Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы:

В результате прохождения данной практики у обучающихся должны быть сформированы элементы ранее указанных компетенций в соответствии с планируемыми результатами освоения образовательной программы на основе ФГОС ВО по данному направлению подготовки.

Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания:

| № п/п | Компетенции | Разделы (этапы) практики | Показатели и критерии оценивания | Шкала оценивания Мин-макс |
|--------|-------------|--------------------------|--|---------------------------|
| 1 | ПК-13 | 1 | Положительный отзыв-характеристика руководителя | 15-25 |
| 2 | ПК-13 | 2 | Защита отчета по практике | 15-25 |
| 3 | ПК-13 | 3 | Отчет по практике, замечание руководителя в дневнике | 15-25 |
| 4 | ПК-13 | 4 | Защита отчета по практике | 15-25 |
| ИТОГО: | | | | 60-100 |

8. Образовательные, информационные, научно-исследовательские и научно-производственные технологии, используемые при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

Образовательные технологии, используемые при проведении практики, охватывают все ресурсы, необходимые для управления информацией, особенно компьютеры, программное обеспечение и сети, необходимые для создания, хранения,

управления, передачи и поиска информации.

При проведении практики обучающиеся используют следующие информационные технологии:

Сети (телефонные и компьютерные)

Терминалы (персональный компьютер, телефон, телевизор)

Услуги (электронная почта, поисковая система)

Программное обеспечение:

Пользовательские (по выбору организации)

Например,

Windows XP, Windows Vista, Windows 7, Windows 8, Windows 10.

Интернет-приложения (по выбору организации)

Например,

Internet Explorer

Почта Windows

Основные компоненты Windows

Skype

Офисные приложения Microsoft Office

основные — Word, Excel, Outlook, PowerPoint, OneNote.

дополнительные — Autocad 2015 (бесплатная версия для ВУЗов), лицензионная ГИС Mapinfo Professional 12,5 для Windows (рус.) для учебных заведений

QuantumGis (бесплатная ГИС программа, обладающая базовыми функциями ГИС), Photomod 6 (бесплатная программа для обработки космических снимков)

Антивирусы (по выбору организации)

Например,

Windows Defender

Microsoft Forefront Security for Exchange Microsoft Forefront Security for SharePoint

Интернет-ресурсы:

- Официальный сайт Правительства Российской Федерации

-www.правительство.рф

- Официальный сайт Министерства финансов Российской Федерации -www.minfin.ru.

- Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики РФ

-www.gks.ru

- «Экономика и жизнь» - <http://www.akdi.ru> "Информационный портал" - <http://www.aup.ru>

Информационные технологии, используемые при проведении практики, должны быть достаточными для достижения целей практики. Обучающимся должна быть обеспечена возможность доступа к информации, необходимой для выполнения задания по практике и написанию отчета.

Организации, учреждения и предприятия, а также учебно-научные подразделения ФГБОУ ВО «БГУ» должны обеспечить рабочее место обучающегося компьютерным оборудованием в объемах, достаточных для достижения целей практики.

9. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся на практике

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения основной профессиональной образовательной программы:

Для оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения основной профессиональной образовательной программы в результате прохождения практики необходимы следующие материалы: отзыв-характеристика руководителя практики

со стороны предприятия (организации) и ФГБОУ ВО «БГУ», отчет о практике, выполненный в соответствии с рекомендациями, дневник по практике.

Полностью оформленный отчет обучающийся сдает на кафедру, одновременно с дневником и отзывом, подписанными, непосредственно, руководителем практики от базы практики. Организация, реквизиты которой указаны в отчете обучающегося, должна соответствовать данным приказа о направлении на практику.

Проверенный отчет по практике, защищается обучающимся на отчетной конференции.

При защите отчета обучающемуся могут быть заданы не только вопросы, касающиеся деятельности объекта практики, но и по изученным дисциплинам, в соответствии с учебным планом.

Обучающийся, не выполнивший программу практики, получивший отрицательный отзыв о работе или неудовлетворительную оценку при защите отчета, направляется на практику повторно в свободное от учебы время или отчисляется из Университета.

Непредставление обучающимися отчетов в установленные сроки следует рассматривать как нарушение дисциплины и невыполнение учебного плана. К таким обучающимся могут быть применены меры взыскания - не допуск к сессии или к посещению занятий до сдачи и защиты отчета и т.д.

Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций:

Форма оценки преддипломной практики - недифференцированный зачет.

Оценка за практику – «зачет» (при этом принимается во внимание отзыв руководителя практики, правильность выполнения отчета в соответствии с требованиями настоящей программы):

«Зачет» - программа практики выполнена в полном объеме, сформулированы выводы и рекомендации по усовершенствованию деятельности базы прохождения практики, приложены копии соответствующих документов;

«Незачет» — программа практики не выполнена, обучающийся получил отрицательный отзыв по месту прохождения практики.

Оценка за практику учитывается при подведении итогов общей успеваемости обучающихся. Результаты защиты отчета по практике проставляются в ведомости и зачетной книжке обучающегося.

Зачет может проводиться с учетом балльно-рейтинговой системы оценки (по выбору преподавателя) - Модульно-рейтинговая карта оценивания компетенций: для получения оценки «зачет» обучающийся должен набрать от 60 до 100 баллов.

10. Формы промежуточной аттестации (отчетности) по итогам практики

Формой отчетности по итогам прохождения данной практики является составление и защита отчета по практике.

11. Учебно-методическое и информационное обеспечение практики

Основная:

1. Волков С.Н., Широкоград И.И. Землеустройство в условиях рыночной экономики. Часть I. Электронный учебник. - (Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений). Москва, 2014г.

2. Волков С.Н., Широкоград И.И. Землеустройство в условиях рыночной экономики. Часть II. Электронный учебник. - (Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений). Москва, 2014г.

3. Варламов А.А., Гальченко С.А., Смирнова М.А., Шаповалов Д.А., Комаров С.И. Управление земельными ресурсами. Электронный учебник. - (Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений). Москва, 2014г. 4. Пылаева А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для вузов/ Пылаева А.В.— Электрон. текстовые данные.— Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014.— 141 с.

Журнал «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»

б) дополнительная литература:

1. Варламов Анатолий Александрович, Гальченко Светлана Альбертовна, Смирнова Марина Александровна, Шаповалов Дмитрий Анатольевич, Комаров Станислав Игоревич Управление земельными ресурсами: электронный учебник. - Москва : [б. и.], 2014 -1 электрон. опт. диск

2. Варламов А.А., Гальченко С.А. Государственный кадастр недвижимости / Под ред. А.А.Варламова. - М.: КолосС. 2012. - 679с.: ил. - (Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений).

3. Трухина, Наталья Игоревна. Основы экономики недвижимости: Теория и практика [Текст] : учебное пособие : допущено ВГАСУ / Воронеж. гос. архитектур.-строит. ун-т. - Воронеж : [б. и.], 2014 (Воронеж : Отдел оперативной полиграфии изд-ва учеб. лит. и учеб.-метод. пособий Воронежского ГАСУ, 2014). - 184 с. - 49-98

в) Интернет-ресурсы:

1. Официальный сайт Правительства Российской Федерации - www.правительство.рф

2. Официальный сайт Министерства финансов Российской Федерации - www.minfin.ru.

3. Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики РФ - www.gks.ru

4. Сайт: <https://www.rosreestr.ru/>

12. Материально-техническое обеспечение практики

Материально-техническое обеспечение практики должно быть достаточным для достижения целей практики и должно соответствовать действующим санитарным и противопожарным нормам, а также требованиям техники безопасности при проведении учебных и научно-производственных работ.

Обучающимся должна быть обеспечена возможность доступа к информации, необходимой для выполнения задания по практике и написанию отчета.

Организации, учреждения и предприятия, а также учебно-научные подразделения ФГБОУ ВО «БГУ» должны обеспечить рабочее место обучающегося компьютерным оборудованием в объемах, достаточных для достижения целей практики.

Для проведения практики ФГБОУ ВО «БГУ» предоставляет все необходимое материально-техническое обеспечение.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», и утвержденного Минобрнауки Российской Федерации от 30.03.2015 г. № 298

Программа одобрена на заседании кафедры землепользования и земельного кадастра

от 04.04.2017 года, протокол № 8

Заведующий кафедрой ЗЗК М.А. / В.Н. Хертуев/